

Số: ~~634/QĐ~~ - STNMT

Đắk Lắk, ngày 06 tháng 11 năm 2017

UBND HUYỆN CƯ M'GAR	
Số: 6609
DẪN Ngày: 10/11/17
Chuyên:

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 353057 cấp ngày 28/5/2013 của UBND huyện Cư M'gar cho ông Đoàn Ngọc Châu và Trần Thị Ích

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số: 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số: 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 02/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét Tờ trình số: 354 /TTr-VPĐKĐĐ ngày 06 tháng 11 năm 2017 của Văn phòng Đăng ký đất đai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 353057 cấp ngày 28/5/2013 của UBND huyện Cư M'gar cho ông Đoàn Ngọc Châu và Trần Thị Ích (địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 3, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk), tại thửa đất số 1132, tờ bản đồ số 09, diện tích 268m² (Hai trăm sáu mươi tám mét vuông), mục đích sử dụng đất: (Đất ở đô thị + Đất trồng cây lâu năm), thời hạn sử dụng đất: (Lâu dài + năm 2043), địa chỉ thửa đất tại thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

Lý do hủy bỏ: Giấy chứng nhận bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Cư M'gar chịu trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, Chi Cục trưởng Chi cục Quản lý Đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư M'gar, ông Đoàn Ngọc Châu và Trần Thị Ích, các tổ chức, cá nhân có liên quan Chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ngân hàng NN Việt Nam CN tỉnh Đắk Lắk (để thông báo cho các CN trực thuộc);
- Sở Tư pháp tỉnh Đắk Lắk (để thông báo cho các phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- UBND huyện Cư M'gar;
- Phòng TN&MT huyện Cư M'gar;
- Trang Thông tin điện tử Sở (để đăng tải);
- Lưu VT, VPĐKĐĐ (V_12b).

GIÁM ĐỐC



Bùi Thanh Lam

THÔNG BÁO

Về việc huỷ bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 353057 cấp ngày 28/5/2013 của UBND huyện Cư M'gar cho ông Đoàn Ngọc Châu và Trần Thị Ích không còn giá trị pháp lý

Ngày 06/11/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk đã ban hành Quyết định số 634/QĐ-STNMT về việc huỷ bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 353057 cấp ngày 28/5/2013 của UBND huyện Cư M'gar cho ông Đoàn Ngọc Châu và Trần Thị Ích (địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 3, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk).

Lý do huỷ bỏ: Giấy chứng nhận bị mất.

Văn phòng Đăng ký Đất đai thông báo đến Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Đắk Lắk; Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thị xã Buôn Hồ, thành phố Buôn Ma Thuột và các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết: Kể từ ngày 06/11/2017, Giấy chứng nhận số BO 353057 cấp ngày 28/5/2013 của UBND huyện Cư M'gar cho ông Đoàn Ngọc Châu và Trần Thị Ích tại thửa đất số 1132, tờ bản đồ số 09, diện tích 268m² (Hai trăm sáu mươi tám mét vuông), mục đích sử dụng đất: (Đất ở đô thị + Đất trồng cây lâu năm), thời hạn sử dụng đất: (Lâu dài + năm 2043), địa chỉ thửa đất tại thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk không còn giá trị pháp lý.

Văn phòng Đăng ký Đất đai thông báo cho các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết./.

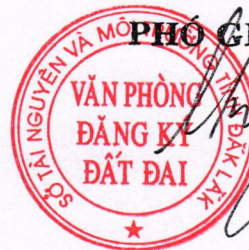
Nơi nhận:

- Tổng cục QLĐĐ-Bộ TNMT (thay B/c);
- Ngân hàng NN Việt Nam CN tỉnh Đắk Lắk (để thông báo cho các CN trực thuộc);
- Sở Tư pháp tỉnh Đắk Lắk
- UBND huyện Cư M'gar;
- Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ các huyện, tp. Buôn Ma Thuột, thị xã Buôn Hồ;
- UBND thị trấn Quảng Phú;
- Ông Đoàn Ngọc Châu và bà Trần Thị Ích;
- Lưu VT, VPĐKĐĐ(V_35b).

GIÁM ĐỐC

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Phan Khắc Hùng