

THÔNG BÁO

Về việc chấm dứt tạm dừng việc sang nhượng, tặng cho và các giao dịch khác đối với các thửa đất số 511, 512, 513, tờ bản đồ số 18, xã Cư Suê của ông Vũ Đức Đậu và bà Đinh Thị Mai.

Kính gửi:

- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Cư M'gar;
- UBND xã Cư Suê;
- Ông Vũ Đức Đậu và bà Đinh Thị Mai, địa chỉ: thôn 3, xã Cư Suê, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật tổ chức chính phủ và luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Bản án số 138/2024/HC-ST ngày 19/8/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk, về việc Kiện Quyết định hành chính, hành vi hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai.

UBND huyện Cư M'gar thông báo:

1. Chấm dứt việc tạm dừng việc sang nhượng, tặng cho và các giao dịch khác đối với các thửa đất số 511, 512, 513, tờ bản đồ số 18, xã Cư Suê của ông Vũ Đức Đậu và bà Đinh Thị Mai tại Thông báo số 149/TB-UBND ngày 24/6/2022 của UBND huyện Cư M'gar.

Lý do chấm dứt tạm dừng: Thực hiện Bản án số 138/2024/HC-ST ngày 19/8/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk, về việc Kiện Quyết định hành chính, hành vi hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai.

Thời gian chấm dứt: Kể từ ngày ban hành Thông báo này.

2. Giao Văn phòng HĐND và UBND huyện đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của huyện để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan biết và phối hợp thực hiện.

3. Yêu cầu Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư M'gar kiểm tra, rà soát điều kiện thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định tại Điều

45, Luật Đất đai năm 2024 khi giải quyết hồ sơ đăng ký biến động quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân.

4. Giao UBND xã Cư Suê kiểm tra, rà soát điều kiện thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định tại Điều 45, Luật Đất đai năm 2024; Đồng thời, niêm yết công khai Thông báo này tại Trụ sở UBND xã để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết và phối hợp thực hiện.

UBND huyện Thông báo đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân được biết và thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thông báo);
- Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;
- Thanh tra tỉnh Đắk Lắk;
- Các Sở: TN&MT; Tư pháp tỉnh Đắk Lắk;
(để thông báo cho các phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam CN tỉnh Đắk Lắk
(để thông báo cho các NH trực thuộc);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Tòa án nhân dân huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đắk Lắk;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện;
- Công an huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Các Văn phòng Công chứng trên địa bàn huyện;
- Các Ngân hàng, tổ chức tín dụng trên địa bàn huyện;
- Lưu: VT-TH.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Công Văn