

TRUNG NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 010227 /TB-ĐGTN

Đắk Lắk, ngày 27 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam - Địa chỉ: 11 Tú Xương, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk - Địa chỉ: Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở đối với 72 thửa đất tại Khu dân cư thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

STT	Thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)
I	Khu A					
1	O2-A1	158.3	1,143,000,000	171,000,000	11,000,000	500,000
2	O2-A2	159.1	1,249,000,000	187,000,000	12,000,000	500,000
3	O2-A3	159.3	1,251,000,000	188,000,000	13,000,000	500,000
4	O2-A4	159.5	1,253,000,000	188,000,000	13,000,000	500,000
5	O2-A5	159.8	1,254,000,000	188,000,000	13,000,000	500,000
6	O2-A6	160.1	1,257,000,000	189,000,000	13,000,000	500,000
7	O2-A7	160.3	1,258,000,000	189,000,000	13,000,000	500,000
8	O2-A11	161.3	1,266,000,000	190,000,000	13,000,000	500,000
9	O2-A12	161.5	1,268,000,000	190,000,000	13,000,000	500,000
10	O2-A13	161.8	1,270,000,000	191,000,000	13,000,000	500,000
11	O2-A14	162	1,272,000,000	191,000,000	13,000,000	500,000
12	O2-A15	162.3	1,274,000,000	191,000,000	13,000,000	500,000
13	O2-A16	162.4	1,169,000,000	175,000,000	12,000,000	500,000
14	O2-A17	162.3	1,393,000,000	209,000,000	14,000,000	500,000
15	O2-A18	162.1	1,391,000,000	209,000,000	14,000,000	500,000
16	O2-A19	162	1,390,000,000	209,000,000	14,000,000	500,000
17	O2-A20	161.9	1,389,000,000	208,000,000	14,000,000	500,000
18	O2-A21	161.8	1,388,000,000	208,000,000	14,000,000	500,000
19	O2-A22	161.7	1,387,000,000	208,000,000	14,000,000	500,000
20	O2-A23	161.6	1,164,000,000	175,000,000	12,000,000	500,000
21	O2-A24	161.5	1,268,000,000	190,000,000	13,000,000	500,000
22	O2-A25	161.3	1,266,000,000	190,000,000	13,000,000	500,000
23	O2-A26	161.2	1,265,000,000	190,000,000	13,000,000	500,000
24	O2-A27	161.1	1,265,000,000	190,000,000	13,000,000	500,000
25	O2-A28	161	1,264,000,000	190,000,000	13,000,000	500,000
26	O2-A31	160.6	1,261,000,000	189,000,000	13,000,000	500,000

27	O2-A32	160.5	1,260,000,000	189,000,000	13,000,000	500,000
28	O2-A33	160.4	1,259,000,000	189,000,000	13,000,000	500,000
29	O2-A34	160.3	1,258,000,000	189,000,000	13,000,000	500,000
30	O2-A35	160.1	1,257,000,000	189,000,000	13,000,000	500,000
31	O2-A36	160	1,256,000,000	188,000,000	13,000,000	500,000
32	O2-A37	159.9	1,255,000,000	188,000,000	13,000,000	500,000
33	O2-A38	159.8	1,151,000,000	173,000,000	12,000,000	500,000
II	Khu D					
1	O2-D1	164	1,041,000,000	156,000,000	10,000,000	500,000
2	O2-D5	164	1,041,000,000	156,000,000	10,000,000	500,000
3	O2-D6	164	1,041,000,000	156,000,000	10,000,000	500,000
4	O2-D7	164	1,041,000,000	156,000,000	10,000,000	500,000
5	O2-D8	164	959,000,000	144,000,000	10,000,000	500,000
6	O2-D9	164	1,148,000,000	172,000,000	11,000,000	500,000
7	O2-D10	164	1,148,000,000	172,000,000	11,000,000	500,000
8	O2-D11	164	1,148,000,000	172,000,000	11,000,000	500,000
9	O2-D12	164	1,148,000,000	172,000,000	11,000,000	500,000
10	O2-D15	164	1,148,000,000	172,000,000	11,000,000	500,000
11	O2-D16	164	959,000,000	144,000,000	10,000,000	500,000
12	O2-D17	164	1,041,000,000	156,000,000	10,000,000	500,000
13	O2-D18	164	1,041,000,000	156,000,000	10,000,000	500,000
14	O2-D19	164	1,041,000,000	156,000,000	10,000,000	500,000
15	O2-D22	164	1,041,000,000	156,000,000	10,000,000	500,000
16	O2-D23	164	1,041,000,000	156,000,000	10,000,000	500,000
III	Khu E					
1	O3-E1	195.4	1,666,000,000	250,000,000	17,000,000	500,000
2	O3-E2	180.3	1,397,000,000	210,000,000	14,000,000	500,000
3	O3-E3	180.5	1,282,000,000	192,000,000	13,000,000	500,000
IV	Khu G					
1	O2-G1	164	861,000,000	129,000,000	9,000,000	500,000
2	O2-G2	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
3	O2-G3	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
4	O2-G4	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
5	O2-G5	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
6	O2-G6	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
7	O2-G7	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
8	O2-G12	164	861,000,000	129,000,000	9,000,000	500,000
9	O2-G13	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
10	O2-G14	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
11	O2-G15	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
12	O2-G16	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
13	O2-G20	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
14	O2-G21	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
15	O2-G22	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
16	O2-G23	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
17	O2-G24	164	935,000,000	140,000,000	9,000,000	500,000
18	O2-G25	164	861,000,000	129,000,000	9,000,000	500,000
19	O3-G1	136.3	1,162,000,000	174,000,000	12,000,000	500,000

V	Thửa đất E1					
	Lô E	430.6	7,105,000,000	1,066,000,000	71,000,000	500,000
Tổng cộng:			88,218,000,000	13,229,000,000		

4. Tổng Giá khởi điểm: 88,218,000,000 đồng (Tám mươi tám tỷ, hai trăm mười tám triệu đồng).

5. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (01 vòng);

6. Phương thức đấu giá: Trả giá lên

7. Thời gian và địa điểm đăng ký, tham khảo các giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 7 giờ 30 phút ngày 27/02/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/03/2023 (trong giờ hành chính), tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam và Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cư M'Gar, tỉnh Đắk Lắk.

8. Thời gian và địa điểm xem tài sản đấu giá:

Khách hàng đăng ký đấu giá tài sản có thể tự tìm hiểu hoặc liên hệ với Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam để được hướng dẫn xem tài sản vào ngày 27/02/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/03/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản.

9. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 21/03/2023 đến 11 giờ 30 phút ngày 23/03/2023 vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam (trường hợp khách hàng nộp tiền trước thời hạn là hoàn toàn tự nguyện).

10. Thời gian và địa điểm đấu giá tài sản: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 24/03/2023, tại hội trường UBND thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'Gar.

11. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện quy định tại Luật Đấu giá tài sản, các quy định có liên quan và tại Quy chế cuộc đấu giá. Thực hiện việc nộp tiền đặt trước theo quy định, người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

12. Những thông tin khác:

Công ty không tổ chức đấu giá trong trường hợp trước thời gian tổ chức cuộc đấu giá, cơ quan nhà nước có thẩm quyền hoặc người có tài sản đấu giá yêu cầu đình chỉ, tạm đình chỉ việc tổ chức đấu giá.

Trường hợp thời gian đấu giá tài sản có thay đổi công ty chúng tôi sẽ thông báo đến khách hàng.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, đến liên hệ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam, địa chỉ: 11 Tú Xương, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk - Điện thoại: 0262.3937979 để được hướng dẫn chi tiết.

(Thông báo này thay cho giấy mời tham gia tổ chức cuộc đấu giá tài sản).

Nơi nhận:

- Niêm yết tại: Công ty Trung Nam; UBND thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;
- Cơ quan đăng thông báo (để thông báo);
- Cục quản lý Công sản (để thông báo);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để thông báo);
- Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk - Địa chỉ: Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk (để theo dõi);
- Lưu: hồ sơ; VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Ngọc Huy